

WOHNHAUS IN DONAUESCHINGEN - AASEN

lehmann_holz_bauten
beraten betreuen bauen



Haus in Donaueschingen-Aasen

Bauherrn:
Gaby und Andy Uffhausen - Donaueschingen Aasen

Architektin:
Dagmar Birk Kaiser - Freie Architektin BDA
Freie Innenarchitektin - Stuttgart
Mitarbeiter: Korinna Zechner

Realisierung:
lehmann_holz_bauten St. Georgen

Planung: ab 03.2007
Bauzeit: 08.2007 bis 05.2008

Wohnfläche nach DIN: 155 m²
Brutto-Rauminhalt nach DIN: 901 m³

Fotograf: Günther F. Kobiela

Lageplan

Das Wohnhaus steht am Ortsrand von Aasen, einem ländlich gelegenen Ortsteil von Donaueschingen. Die direkt angrenzende Bebauung, die Hanglage und Umgebung im Neubaugebiet bilden die Rahmenbedingungen.

Als Ergänzung für die bereits bestehende Doppelhaushälfte zeigt sich das Wohnhaus für eine junge Familie mit drei Kindern dennoch als eigenständige Einheit.

Ein Rahmenelement umschließt als Klammer den Raum zwischen den beiden Wohnhäusern, verzahnt sich mit den Gebäudekuben und gibt eine schöne Aussicht Richtung Talselle frei.

Zur Straße im Nordosten und Südosten ist der kompakte Baukörper bis auf wenige Öffnungen geschlossen, nach Südwesten zum Garten hin großzügig geöffnet.

Der vorgelagerte, überdachte Balkon verbindet auf gesamer Gebäudelänge Innen und Außenraum und dient als konstruktiver Sonnens- und Wetterschutz der räumlichen Verglasung und erweitert den Wohnraum optisch nach draußen.

Die Wohnräume liegen im Eingangsgeschoss über Straßenniveau. Sie orientieren sich Richtung Garten und bieten sinnfällige Blickbeziehungen Richtung Tal.

Die Öffnung des Wohnraums bis in den Giebel, erzeugt ein großzügiges Raumgefühl bei einer Hausbreite von nur 5m. Eingeschoben in den Wohnraum befindet sich eine kleine Galerie mit Zugang zur Terrasse über der Garage.

Schlaf- und Nebenräume liegen geschützt in der unteren Ebene mit direktem Gartenzugang.

Die Konstruktion des Hauses ist als kostenoptimierte Rasterstambauweise in Teilverfertigung in KW 70 Standard erstellt. Die Elementdecken mit freier Spannweite über die gesamte Hausbreite sowie mittragende, ausstiehlende Beplankungen ermöglichen eine äußerst wirtschaftliche Bauweise mit kurzer Bauzeit.

Einfache, reduzierte Materialwahl, Konstruktion und Oberflächen bestimmen den Entwurf bis ins Detail.



Grundriss Gartengeschoß



Grundriss Eingangsgeschoss und Galerie



Eingang Wohnhaus Garten Schnitt