

Zukunft Schwarzwaldhof

Ungenutzt, umgenutzt, neu genutzt.



Schwarzwälder Eindachhof –
der Lippenhof in Unterkirnach.



Eine großzügige Wohnung für die junge Familie und eine Ferienwohnung fanden in der ehemaligen Tenne und der Wiederkehr des 250 Jahre alten Schwarzwaldhofes der Familie Neininger Platz. Dabei wurde die Charakteristik des im typischen Gutacher Stil erbauten Hofes erhalten. Das ehemalige Tor zur Tenne bildet heute den Eingang zu den neuen modernen Wohnungen.

Integriert in die ehemalige Tenne des Lippenhofes und nach außen unsichtbar unter dem Hofdach wurden zwei Wohnboxen als „Haus im Haus“-Lösung realisiert.



Bilder linke Seite und oben: Die Wohnung der jungen Familie erstreckt sich über zwei Etagen. Geschützt unter dem Dachfirst sind Schlafzimmer und Badezimmer in der modernen Wohnbox angeordnet. Ein Steg, der über die ehemalige Bühne führt, erweitert den Raum optisch und erhellt ihn mit indirektem Licht. Unter dem Dach des Lippenhofes wird eine häufig angewendete Praxis der vergangenen 100 Jahre sichtbar: Über das innenseitig noch sichtbare, jahrhundertalte und reparaturfreundliche Holzschindeldach, wurde außenseitig im 20. Jahrhundert eine Schiefereindeckung angebracht. Bilder links: Der Schwarzwaldhof ist heute ein Mehrgenerationen-Haus mit einer Ferienwohnung in der Wiederkehr. Die untere Etage des historischen Hofes wird von den Eltern bewohnt, eine weitere Wohnung im Obergeschoss wird ebenfalls zur Ferienwohnung umgebaut. Über Lichtbänder, die in das Dach integriert sind, kommt viel Licht in die Innenräume der Wohnbox.



022

Moderne Wohnbox für die junge Familie



Lippenhof Unterkirnach

Architektur:
lehmann_holz_bauten

Projektierung und Realisierung:
lehmann_holz_bauten

Bauherr:
Familie Neining
www.lippenhof-unterkirnach.com

Beschreibung:
Die Wohnbox ist nahezu voll verglast. Die bodentiefen Glasflächen haben eine Gesamtfläche von 300 m². Eine Herausforderung war die beeindruckende Raumhöhe von ca. 10 m vom Boden bis zum First. Die Decke ist nur teilweise mit sägerauer und astreiner Weißtanne verschlossen. Um die Wohnbox herum ist jeweils ein 4 m breiter Laufgang entstanden, der als Wintergarten dient. Für wohlige Wärme sorgt eine Fußbodenheizung, beheizt wird mit Holz. In der Wohnbox gibt es nur eine Wand im Bad, um die Haustechnik zu verbergen. In dem bereits vorhandenen Anbau der Wiederkehr wurde eine weitere Ferienwohnung realisiert, die ebenfalls mit der Tenne verbunden ist. In der rund 85 m² großen modernen Ferienwohnung fühlen sich die Gäste rundum wohl.



Schöne Aussichten unter dem Dach. Wie ein Nest fügt sich die Wohnbox unter das Dach. Aus der Wohnung heraus haben die Bewohner einen herrlichen Blick in die Landschaft. Zu dem Wohn-Essbereich gehört eine großzügige, geschützte Terrasse unter dem Dach. Das Kinderzimmer wird von einem Wintergarten unter dem Hofdach umhüllt. Das ist Schwarzwaldromantik 2.0.

023

Ferienwohnung Wiederkehr

Bei der Ferienwohnung wurde das Konzept konsequent weitergeführt. Die Ferienwohnung ist aufgrund der baulichen Gegebenheiten nicht voll verglast. Der bereits vorhandene Anbau wurde behutsam modern saniert und bietet heute mit zwei modern eingerichteten hellen Schlafzimmern, einem großzügigen Wohn-Essbereich und einer separaten Terrasse Luxus-Ferien auf dem Bauernhof im Schwarzwald. Da der Eingang zur Tenne und das Niveau des Anbaus überwunden werden mussten, hat man sich eine besondere Lösung mit einer Wohntreppe einfallen lassen. Die Treppe zur Wohnebene mit integrierter Sitzbank lädt zum Verweilen ein, trennt optisch die Wohnküche zum Wohnraum und führt zur Terrasse. Für private Rückzugsmomente sorgen in beiden Wohnboxen blickdichte Vorhänge, die eine kostengünstige und attraktive Alternative zu Jalousien sind.

