

# Made by lehmann\_holz\_bauten



Das moderne Holzhaus bei Offenburg steht mitten in der flachen Landschaft. Die innovative, nachhaltige sowie effiziente Holzsystembauweise von lehmman\_holz\_bauten zeigt sich hier nach Süden offen/verglast und zur Nordseite geschlossen.

Nachhaltiges Holzhaus mit heimischer Weißtanne in Neuried.



Bild oben: Die Holz-Netz-Fassade umhüllt und schützt vor Einblicken und dient gleichzeitig als Sonnen- und Wärmeschutz. Der einladende Eingangsbereich wird als Carport und überdachter Außenbereich genutzt. Das Nebengebäude/ Außenlager fügt sich harmonisch in die natürlich Umgebung ein. Das nachhaltige Holzhaus interpretiert die traditionellen, historischen Tabakscheunen der Gegend neu.

Bilder links: Das Entree des Hauses ist mit viel Glas gestaltet. Für Ordnung und Schutz vor nicht gewollten Einblicken sorgen Raumteiler. Die Schrankwände grenzen die Wohn- von den Nutz- und Erschließungsflächen ab und bieten ausreichend beidseitig nutzbaren Stauraum. Der verglaste Kaminofen sorgt für eine heimelige Wohnatmosphäre. Gleichzeitig hat man den freien Blick in die Natur, über die Felder und in den nahen Schwarzwald bis zu den Vogesen.



074

075

Bild oben: Die von den Bauherren gewünschte nachhaltige Bauweise und die ausgewählten, wohngesunden Materialien werden durch die natürlichen, heimischen Hölzer der Weißtannendecken, Eichenböden und die von einem befreundeten Schreiner maßgefertigte Küche in Esche besonders deutlich und schaffen eine individuelle Ästhetik.

Bilder rechts: Im Obergeschoss wurde die Dachkonstruktion offen gelassen, was auch kleinteilige Räume optisch vergrößert.

Die Laufgänge mit separatem WC und Einbauwänden mit viel Stauraum nehmen 3 m des 7 m breiten Gebäudes ein. Es ist ein minimalistisches Konzept, das durch die konsequente Planung eine optimale Raumnutzung ergibt. So schön sieht kostensparendes modernes Bauen aus.



Plusenergiehaus in Holzsystembauweise

**Architektur:**

lehmann\_holz\_bauten  
Architektin Sylvie Rausch

**Projektierung und Realisierung:**

lehmann\_holz\_bauten  
Christian Lehmann

**Bautechnik/Tragwerk:**

Holzrasterbauweise  
(Primärraster 3 bzw. 4 m, Sekundärraster 1 m)

**Dach und Fassade:**

Nordseite mit Holz-Netz-Elementen in Douglasie  
Südseite mit Aufdach-PV-Anlage

**Verglasungen:**

Raumhohe, rahmenlose, vollflächige PRK-Verglasungen  
Einselelemente in Lärche

**Energiekonzept/Haustechnik:**

++Energie-/CO<sub>2</sub>-Aktivhaus  
mit integrierter Photovoltaikanlage,  
Hochleistungseffizienz-Luft-Wasser-Wärmepumpe,  
dezentrale Be-/Entlüftung mit Wärmerückgewinnung  
Fußbodenheizung